

İZMİR ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ

Sayı: 93258777-TESK.İESOB.GSK.EĞİTİM.2026/1-23 **İzmir, 02/01/2026**
Konu: Elektronik İlan Doğrulama Sistemi (EİDS) Yetki Doğrulaması Uygulaması

ODALARA 3 SAYILI GENELGE

İLGİ : TESK'in 30.12.2025 tarih, 132 sayılı Genelgesi.

Konfederasyonumuzun “Elektronik İlan Doğrulama Sistemi (EİDS) Yetki Doğrulaması Uygulaması” hakkındaki ilgi genelgesi Birliğimize gönderilmiş olup, birer sureti ekte sunulmaktadır.

1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla sadece kiralık taşınmaz ilanları için yetki doğrulaması yapılmadan ilan verilemeyecek şekilde devreye alınan Elektronik İlan Doğrulama Sistemi'nin (EİDS) ikinci fazı olan yetki doğrulaması uygulamasının, 7 Nisan 2025 tarihi itibarıyla satılık iş yeri ilanları için devreye alınmasına, satılık iş yeri ilanları dışında kalan diğer satılık taşınmaz ilanlarında, Ticaret Bakanlığınca verilecek ikinci bir talimata kadar, -mevcut uygulama olan- sorgulama sonucu olumsuz olsa bile doğrulama olmaksızın da ilan verilebilmesi uygulamasının ise devam edeceği, 2025/39 sayılı genelgemizle tarafınıza iletilmiştir.

EİDS yetki doğrulaması uygulamasının, **1 Şubat 2026 tarihi itibarıyla satılık konut ilanları dahil olmak üzere tüm satılık taşınmaz ilanları için yetki doğrulaması yapılmadan ilan verilemeyecek** şekilde devreye alınmasına karar verilmiştir.

Bilgilerinizi ve odanıza bağlı ilgili esnaf ve sanatkârlara duyurulması hususunda gereğini rica ederiz.

Serkan CEYLAN
Genel Sekreter

Ali ÜSTÜN
Başkan Vekili

EK : İlgi genelgesi



TÜRKİYE ESNAF VE SANATKARLARI KONFEDERASYONU AR-GE MÜDÜRLÜĞÜ

FEDERASYONLAR

Türkiye Şoförler ve
Otomobilciler Federasyonu
Türkiye Bakkallar
ve Bayiler
Federasyonu
Türkiye Madeni Eşya
Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Ağaç İşleri Esnaf ve
Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Kahveciler,
Kıraathaneler, Büfeciler
Federasyonu
Türkiye Elektrik, Elektronik ve
Benzerleri Teknisyenleri
Esnaf ve Sanatkarları
Federasyonu
Türkiye Terziler,
Konfeksiyoncular ve Giyim
Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Berberler ve
Kuaförler
Federasyonu
Türkiye Berberler ve
Kuaförler
Federasyonu
Türkiye Lokantacılar,
Kebapçılar, Pastacılar ve
Tatlıcılar Federasyonu
Türkiye Umum Ayakkabıcılar
Federasyonu
Türkiye Fırıncılar
Federasyonu
Türkiye Kasaplar, Besiciler
Et ve Et Ürünleri Esnaf ve
Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Sebzeçiler,
Meyveciler
Seyyar Pazaracılar Esnaf ve
Sanatkarları Federasyonu
**ESNAF VE
SANATKARLAR
ODALARI BİRLİKLERİ**
•Adana • Adıyaman •
Afyon • Ağrı • Amasya
•Ankara • Antalya • Aydın •
Balıkesir • Bilecik • Bingöl
Bitlis • Bolu • Burdur • Bursa
Çanakkale • Çankırı • Çorum
Denizli • Diyarbakır • Edirne
Elazığ • Erzincan • Erzurum
Eskişehir • Gaziantep
Giresun • Gümüşhane
Hakkari • Hatay • Isparta
İçel • İstanbul • İstanbul
(Bil. Mad. Eşya) • İzmir
Kars • Kastamonu • Kayseri
Kırklareli • Kırşehir • Kocaeli
Konya • Kütahya • Malatya
Manisa • K. Maraş • Mardin
Giresun • Gümüşhane
Hakkari • Hatay • Isparta
İçel • İstanbul • İstanbul
(Bil. Mad. Eşya) • İzmir
Kars • Kastamonu • Kayseri
Kırklareli • Kırşehir • Kocaeli
Konya • Kütahya • Malatya
Manisa • K. Maraş • Mardin
Muğla • Muş • Nevşehir
Niğde • Ordu • Rize • Sakarya
Samsun • Siirt • Sinop • Sivas
Tekirdağ • Tokat • Trabzon
Tunceli • Şanlıurfa • Uşak
Van • Yozgat • Zonguldak
Aksaray • Bayburt • Karaman
Kırıkkale • Batman • Şırnak
Diyadin • Ardahan • Iğdır
Yozgat • Karabük • Kilis
Osmaniye • Diizce

Sayı : 54826179-439.04.01-143/132
Konu : Elektronik İlan Doğrulama Sistemi (EİDS)
Yetki Doğrulaması Uygulaması

30.12.2025

BİRLİKLERE 2025/132 SAYILI GENELGE

Bilindiği üzere, 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla sadece kiralık taşınmaz ilanları için yetki doğrulaması yapılmadan ilan verilemeyecek şekilde devreye alınan Elektronik İlan Doğrulama Sistemi'nin (EİDS) ikinci fazı olan yetki doğrulaması uygulamasının, 7 Nisan 2025 tarihi itibarıyla satılık iş yeri ilanları için devreye alınmasına, satılık iş yeri ilanları dışında kalan diğer satılık taşınmaz ilanlarında, Ticaret Bakanlığınca verilecek ikinci bir talimata kadar, -mevcut uygulama olan- sorgulama sonucu olumsuz olsa bile doğrulama olmaksızın da ilan verilebilmesi uygulamasının ise devam edeceği, 2025/39 sayılı genelgemizle tarafınıza iletilmişti.

Konuya ilişkin olarak Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından Konfederasyonumuza gönderilen ve bir örneği ekte yer alan yazıda, Bakanlıkça yapılan değerlendirme neticesinde; **EİDS yetki doğrulaması uygulamasının, 1 Şubat 2026 tarihi itibarıyla satılık konut ilanları dahil olmak üzere tüm satılık taşınmaz ilanları için yetki doğrulaması yapılmadan ilan verilemeyecek şekilde devreye alınmasına** karar verildiği bildirilmiştir.

Bilgilerinizi ve konunun bağlı odalarınız aracılığıyla ilgili esnaf ve sanatkarlara duyurulması hususunda gereğini rica ederiz.

e-imzalıdır

Tuncay SONGÖR
Genel Sekreter

e-imzalıdır

Bendeve PALANDÖKEN
Genel Başkan

EKLER: 1. Ticaret Bakanlığı'nın Resmi Yazısı.pdf

TESK; Avrupa Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeler ve Sanatkarlar Birliği (UEAPME-Brüksel - Belçika) Uluslararası Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeler ve Sanatkarlar Birliği (IACME -Cenevre-İsviçre), üyesidir. Türkiye Araştırma ve İş Dünyası Kuruluşları Kamu - Özel Kesim Ortaklığı Brüksel Ofisi (TURBO-ppp) kurucularındandır.

CONFEDERATION OF TURKISH CRAFTSMEN AND TRADESMEN, KONFÖDERATION DES TURKISCHEN HANDWERKS UND KLEINGEWERBES, CONFEDERATION DES ARTISANS ET DES COMMERÇANTS DE TURQUIE

Tunus Caddesi No: 4 06680 Bakanlıklar/ANKARA info@tesk.org.tr www.tesk.org.tr tesk.evrak@hs01.kep.tr

Tel: 0312 418 32 69 Faks: 0312 425 75 26 Bilgi için: ruveyda@tesk.org.tr

Bu kodla belgeyi elektronik imza ile imzalanmıştır. ID:0753DEDB4713470753DE. Bu kodla belgeyi elektronik imza ile imzalanmıştır. ID:0753DEDB4713470753DE.

BELGENİN ASLI ELEKTRONİK İMZALIDIR